

1. Наименование квалификации:

Заместитель руководителя строительной организации (7-й уровень квалификации)

2. Номер квалификации:

16.03800.03

3. Уровень (подуровень квалификации):

7

4. Область профессиональной деятельности:

16. Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство

5. Вид профессиональной деятельности:

6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации:

269 01.02.2024

7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации:

51/24-ПР 25.04.2024

8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт	
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации	
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

Код	Наименование трудовой функции профессиональной	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения
A/01.7	Организация производственной деятельности строительной организации	Определение оптимальных организационно-технологических решений производственной деятельности строительной организации Перспективное планирование строительного производства в строительной организации	Анализировать и оценивать тенденции развития организации и технологий строительного производства Анализировать и оценивать методы и средства организации производственной деятельности строительной организации	Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность, нормативных технических документов в области строительства Требования нормативных	

<p>Планирование и контроль разработки локальных распорядительных документов, регулирующих производственную деятельность строительной организации</p> <p>Сводное планирование и контроль выполнения работ по повышению эффективности производственной деятельности строительной организации</p>	<p>Анализировать и оценивать организационно-технологические решения производственной деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать требования организационно-технологических решений строительного производства к материально-техническому и трудовым ресурсам строительной организации</p> <p>Определять виды, сложность, трудоемкость и ресурсоемкость производственных процессов в строительстве</p> <p>Формировать функциональную и организационную структуру производственной деятельности строительной организации</p> <p>Распределять полномочия и обязанности между руководителями производственных подразделений строительной организации</p> <p>Разрабатывать перспективные планы производственной деятельности строительной организации</p> <p>Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам регулирования производственной деятельности</p> <p>Анализировать и оценивать нормативные технические документы строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать показатели производственной деятельности строительной организации</p> <p>Выявлять проблемы и</p>	<p>правовых актов, регламентирующих техническое регулирование в строительстве</p> <p>Требования нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы трудовых отношений, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов</p> <p>Основные строительные системы и технологии строительства, тенденции технологического и технического развития строительного производства</p> <p>Основные виды материально-технических ресурсов строительного производства, методы их применения</p> <p>Принципы, методы и средства организации производственной деятельности строительной организации</p> <p>Основные типы организационно-административной структуры производственной деятельности строительной организации</p> <p>Профессионально-квалификационная структура строительного производства</p> <p>Методы и средства управления проектами в строительстве</p> <p>Методы и средства стратегического планирования в строительстве</p> <p>Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных, технических нормативных документов, регулирующих производственную деятельность строительной</p>
--	--	--

			<p>затруднения в производственной деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать планы повышения эффективности производственной деятельности строительной организации</p> <p>Применять специализированное программное обеспечение для планирования и проведения технико-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить производственные совещания</p>	<p>организации</p> <p>Состав показателей производственной деятельности в строительстве</p> <p>Методы и средства проведения технико-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Основы информационного моделирования в строительстве</p> <p>Основы системы управления качеством и особенности ее внедрения в строительное производство</p> <p>Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования производственной деятельности и проведения технико-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве</p>	
A/02.7	<p>Оперативное руководство производственной деятельностью строительной организации</p>	<p>Сводное оперативное планирование и контроль выполнения планов строительного производства в строительной организации</p> <p>Координация деятельности производственных подразделений строительной организации</p> <p>Контроль ведения сводной организационно-технологической, исполнительной и учетной документации по производственной деятельности строительной организации</p> <p>Планирование и контроль работ по сдаче заказчику объекта строительства</p>	<p>Анализировать и оценивать проекты производства строительных работ и текущие планы производственной деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать требования организационно-технологических решений строительного производства к материально-техническим и трудовым ресурсам строительной организации</p> <p>Определять объемы и содержание производственных заданий производственных подразделений строительной организации, субподрядных строительных и специализированных</p>	<p>Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность, нормативных технических документов в области строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы трудовых отношений, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов</p> <p>Основные строительные системы и технологии строительства</p> <p>Основные виды материально-технических ресурсов</p>	

организаций, профессиональные и квалификационные требования к их выполнению
Распределять производственные задания производственным подразделениям и отдельным работникам строительной организации, субподрядным строительным и специализированным организациям
Анализировать и оценивать показатели выполнения текущих производственных планов строительной организации
Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам организации производственной деятельности
Анализировать и оценивать состояние ведения организационно-технологической, исполнительной и учетной документации по производственной деятельности строительной организации
Анализировать и оценивать комплектность и качество подготовки документации для сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию и/или приемки строительных работ
Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации и в переговорах с заказчиком, организовывать и проводить производственные совещания
Применять специализированное программное обеспечение для планирования и контроля хода

строительного производства, методы их применения
Методы и средства оперативного планирования в строительстве
Методы и средства управления проектами в строительстве
Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных документов, регулирующих текущую производственную деятельность строительной организации
Состав показателей производственной деятельности в строительстве
Основы информационного моделирования в строительстве
Средства, методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации
Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации
Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования и контроля хода выполнения строительного производства
Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве

			выполнения строительного производства в строительной организации		
A/03.7	Организация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	<p>Определение оптимальной финансово-хозяйственной стратегии строительной организации</p> <p>Перспективное финансово-экономическое планирование деятельности строительной организации</p> <p>Планирование и контроль разработки локальных распорядительных документов, регулирующих финансово-хозяйственную деятельность строительной организации</p> <p>Сводное планирование работ по повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p>	<p>Анализировать и оценивать методы и средства организации финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать тенденции развития рынка заимствования финансовых ресурсов в целях ведения финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать финансово-хозяйственное состояние строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать перспективные и текущие финансовые планы, прогнозные балансы и бюджеты, планы ресурсного обеспечения деятельности строительной организации</p> <p>Формировать функциональную и организационную структуру финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Распределять полномочия и обязанности между руководителями финансово-хозяйственных подразделений строительной организации</p> <p>Разрабатывать перспективные планы финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Разрабатывать локальные распорядительные документы</p>	<p>Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность</p> <p>Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регулирующих финансово-хозяйственную деятельность в области строительства</p> <p>Основные виды финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства, методы их учета в строительной организации</p> <p>Основные виды трудовых ресурсов, профессионально-квалификационная структура строительного производства</p> <p>Принципы, методы и средства организации финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Основные типы организационно-административной структуры финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации</p> <p>Методы и средства управления проектами в строительстве</p> <p>Методы и средства стратегического планирования финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации</p> <p>Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных</p>	

			<p>строительной организации по вопросам регулирования финансово-хозяйственной деятельности</p> <p>Выявлять проблемы и затруднения в финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать планы повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Применять специализированное программное обеспечение для планирования и проведения финансово-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить производственные совещания</p>	<p>распорядительных, технических нормативных документов, регулирующих финансово-хозяйственную деятельность строительной организации</p> <p>Состав показателей финансово-хозяйственной деятельности в строительстве</p> <p>Методы и средства проведения финансово-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Основы информационного моделирования в строительстве</p> <p>Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования финансово-хозяйственной деятельности и проведения финансово-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве</p>	
A/04.7	Оперативное руководство финансово-хозяйственной деятельностью строительной организации	<p>Оперативное финансово-хозяйственное планирование и контроль выполнения прогнозных балансов и бюджетов денежных средств, материальных балансов строительной организации</p> <p>Координация деятельности подразделений строительной организации, осуществляющих финансово-хозяйственное планирование и ведение учетной и отчетной финансово-хозяйственной документации</p> <p>Контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской, финансовой и статистической отчетности строительной организации</p>	<p>Анализировать и оценивать текущие планы финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>Определять объемы и содержание производственных заданий финансово-хозяйственных подразделений строительной организации, профессиональные и квалификационные требования к их выполнению</p> <p>Распределять производственные задания финансово-хозяйственным подразделениям и отдельным работникам строительной организации</p> <p>Анализировать и оценивать показатели выполнения текущих</p>	<p>Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих финансово-хозяйственную деятельность в области строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих ведение учетной, отчетной статистической финансово-хозяйственной документации строительной организации</p> <p>Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих ценообразование в строительстве</p> <p>Требования нормативных</p>	

<p>Контроль выполнения обязательств перед федеральным, региональным и местным бюджетами, государственными внебюджетными фондами, поставщиками, заказчиками и кредиторами</p>	<p>планов финансово-хозяйственной деятельности строительной организации Разрабатывать локальные распорядительные документы строительной организации по вопросам организации финансово-хозяйственной деятельности Анализировать и оценивать состояние ведения планово-экономической, бухгалтерской, хозяйственной документации строительной организации Анализировать и оценивать состояние ведения отчетной и статистической документации строительной организации Анализировать и оценивать состояние ведения отчетной и статистической документации строительной организации Анализировать и оценивать финансовую часть документации строительной организации для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительных работ Анализировать и оценивать финансовую часть коммерческих предложений строительной организации, договоров подряда и поставки Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, в переговорах с заказчиками и поставщиками, организовывать и проводить производственные совещания Применять специализированное программное обеспечение для планирования и контроля хода выполнения финансово-хозяйственной деятельности</p>	<p>правовых актов и руководящих документов, регламентирующих участие в торгах по закупке услуг и работ в строительстве Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих заключение договоров подряда на выполнение строительных работ Основные виды финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства, методы их учета в строительной организации Основные виды трудовых ресурсов, профессионально-квалификационная структура строительного производства Методы и средства управления проектами в строительстве Методы и средства оперативного планирования финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения документов планирования, учета и отчетности о финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации Методы и средства проведения финансово-экономических расчетов в строительстве Методы и средства оценки коммерческих рисков в строительстве Методы и средства составления бизнес-планов в строительстве Методы и средства проектного финансирования в строительстве Состав показателей финансово-</p>
--	---	---

		строительной организации	хозяйственной деятельности в строительстве Критерии оценки эффективности использования финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства Основы информационного моделирования в строительстве Методы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации Основные виды специализированного программного обеспечения для планирования финансово-хозяйственной деятельности и проведения финансово-экономических расчетов в строительстве Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве
--	--	--------------------------	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и т. п.	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Заместитель директора строительной организации Заместитель генерального директора строительной организации Заместитель управляющего строительной организации Заместитель руководителя строительной организации Главный инженер строительной организации	ОКЗ	1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве

Заместитель директора по капитальному строительству Заместитель директора по финансово-хозяйственной деятельности	ЕТКС, ЕКС	-	Заместитель директора по капитальному строительству
	ЕТКС, ЕКС	-	Главный инженер
	ЕТКС, ЕКС	-	Финансовый директор (заместитель директора по финансам)
	ЕТКС, ЕКС	-	Заместитель директора по коммерческим вопросам
	ОКПДТР	24681	Начальник отдела (в строительстве)
	ОКСО, ОКСВНК	2.08.04.01	Строительство
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01	Экономика
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.02	Менеджмент

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки / специальность / профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):	Высшее образование – магистратура Высшее образование – магистратура (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности
Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):	Не менее пяти лет на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве
Неформальное образование и самообразование (возможные варианты):	

12. Особые условия допуска к работе:

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы:

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

Документ, подтверждающий наличие высшего образования (магистратура) по профилю подтверждаемой квалификации
Документ, подтверждающий наличие опыта работы на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве не менее пяти лет
ИЛИ
Документ, подтверждающий наличие высшего образования – магистратура (непрофильного)
Документ, подтверждающий наличие опыта работы на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве не менее пяти лет
ИЛИ
Документ, подтверждающий наличие высшего образования – магистратура (непрофильного)
Документ, подтверждающий получение дополнительного профессионального образования по программам профессиональной переподготовки по профилю деятельности
Документ, подтверждающий наличие опыта работы на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве не менее пяти лет