

1. Наименование квалификации:
Руководитель направления производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства (7-й уровень квалификации)
2. Номер квалификации:
16.03200.05
3. Уровень (подуровень квалификации):
7
4. Область профессиональной деятельности:
16. Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство
5. Вид профессиональной деятельности:
Организационно-техническое и технологическое обеспечение процесса строительного производства
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации:
269 01.02.2024
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации:
56/24-ПР 25.04.2024

8. Основание разработки квалификации:	
Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт	Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства Приказ Минтруда России от 27.04.2023 № 412н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации	
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:					
Код	Наименование трудовой функции профессиональной	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения
C/01.7	Входной контроль и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) проектной и рабочей документации	Проверка проектных решений на предмет соответствия состава и объемов строительно-монтажных работ Составление сводной ведомости замечаний и предложений по проектной и рабочей	Читать и анализировать проектную, рабочую и строительную техническую документацию Выявлять недостатки проектных решений и несоответствий в составе и объемах строительно-	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства Требования нормативных правовых актов и документов системы технического	-

		документации и согласование с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) предложений по изменению проектных решений и объемов строительно-монтажных работ Проведение совместно со смежными специализированными подразделениями строительной организации проверки сметных расчетов, прилагаемых к проектной и рабочей документации Составление претензии для изменения условий договора подряда Подготовка технической части дополнительных соглашений с заказчиком (застройщиком, техническим заказчиком) об изменении договорных обязательств на основании согласованных замечаний и предложений (при необходимости)	монтажных работ Формулировать предложения по уточнению проектной и рабочей документации Анализировать сметную документацию и формулировать предложения по ее уточнению Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации Обосновывать претензии для изменения условий договора подряда	регулирования и стандартизации в сфере строительства, регулирующих производственно-техническую деятельность строительной организации Требования нормативных технических и руководящих документов в области организации строительного производства Система проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства Принципы строительного проектирования, требования к несущим и ограждающим конструкциям зданий и сооружений Строительные системы и соответствующие технологии производства строительно-монтажных работ Методы расчета экономической эффективности организации строительства и технологий производства строительно-монтажных работ Законодательство Российской Федерации в области закупок для государственных и муниципальных нужд, правила проведения конкурсов и аукционов Законодательство Российской Федерации в области сметного нормирования Методы разработки и оформления технической части договоров подряда, договоров поставки и других видов контрактов в строительстве	
--	--	--	--	---	--

				Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации	
C/02.7	Планирование и контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе выполняемых специализированными и субподрядными организациями	Разработка технических заданий на формирование организационно- технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Формирование графика разработки организационно- технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Распределение заданий подчиненным на формирование организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Контроль формирования и ведения организационно- технологической документации процесса строительного производства Контроль формирования и ведения исполнительной документации процесса строительного производства Согласование технической части комплекта документации строительной организации с застройщиком и/или заказчиком Координация деятельности производственно-технического подразделения со смежными подразделениями строительной организации	Применять требования к оформлению технических заданий на формирование организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Определять сроки разработки организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Определять состав исполнителей разработки организационно- технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Применять требования к оформлению актов приемки работ, выполняемых специализированными и субподрядными организациями Определять состав заданий работникам строительной организации с учетом содержания и объемов производственных заданий, профессиональных и квалификационных требований к их выполнению Анализировать своевременность и качество разработки и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, в том числе в	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства, регулирующих производственно- техническую деятельность строительной организации Требования нормативных технических и руководящих документов в области организации строительного производства Система проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства Состав, порядок разработки и требования к оформлению организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Требования к порядку ведения организационно-технологической и исполнительной документации, в том числе в электронном виде Принципы планирования разработки организационно- технологической и исполнительной документации	-

		Планирование и контроль исполнения состава работ и мероприятий, необходимых для оперативного исправления недостатков, выявленных на этапе ввода объекта в эксплуатацию (или при итоговой приемке объекта по окончании строительства) Контроль регистрации и ведения архива организационно-технологической и исполнительной документации на бумажных носителях Контроль регистрации и ведения организационно-технологической и исполнительной документации в электронном виде Планирование и контроль разработки технической части договоров со специализированными и субподрядными организациями Контроль формирования и ведения организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства, выполняемых специализированными и субподрядными организациями Оформление актов приемки работ, выполняемых специализированными и субподрядными организациями	электронном виде Анализировать причины несоблюдения сроков выполнения строительно-монтажных работ, выполняемых производственными подразделениями строительной организации, специализированными и субподрядными организациями Анализировать и выявлять несоответствие качества производства строительно-монтажных работ, выполняемых производственными подразделениями строительной организации, специализированными и субподрядными организациями Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации	процесса строительного производства Требования к оформлению технических заданий на формирование организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Порядок составления и формы графиков формирования организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Требования к квалификации специалистов по формированию и ведению организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства Принципы градостроительного проектирования и требования к оформлению строительных генеральных планов Методы разработки и требования к оформлению учетной, технической и технологической документации в строительстве Принципы проектирования и расчета несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений Строительные системы и технологии производства строительно-монтажных работ Средства и методы организации строительства зданий и сооружений Методы определения потребности в материально-технических и трудовых ресурсах	
--	--	--	--	--	--

				Виды строительных машин и механизмов и особенности их эксплуатации Средства, методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации Методы оценки эффективности труда в строительстве Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий Требования к оформлению актов приемки работ, выполняемых специализированными и субподрядными организациями Порядок приемки работ, выполняемых специализированными и субподрядными организациями Требования к составлению отчетности о выполняемых строительно-монтажных работах специализированными и субподрядными организациями Гражданская ответственность и риски подрядчика в строительстве Средства и методы производственной коммуникации в строительстве Основные специализированные программные средства для разработки проекта производства работ или его составляющих Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации	
С/03.7	Организация работ и мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной	Проведение мониторинга выполнения календарных планов и качества производства строительно-монтажных работ в строительной организации	Анализировать производственные процессы в строительстве и выявлять технологические операции, подлежащие оптимизации	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства Требования нормативных	-

организации		Проведение мониторинга эксплуатации строительных машин, механизмов и оборудования Разработка мероприятий по совершенствованию технологии производства строительно-монтажных работ в строительной организации Планирование и проведение мероприятий по повышению эффективности строительного производства, повышению производительности труда и снижению себестоимости строительства в строительной организации Планирование и проведение организационно-технических и технологических мероприятий по техническому перевооружению строительной организации Планирование и контроль совместно со смежными подразделениями строительной организации подготовки конкурсной документации для закупки материально-технических ресурсов, аренды машин и механизмов, а также для привлечения дополнительных трудовых ресурсов	Выявлять и анализировать причины несоответствующего качества выполнения строительно-монтажных работ по результатам строительного контроля Анализировать соблюдение требований к эксплуатации строительных машин, механизмов и оборудования Определять состав предложений по совершенствованию технологии производства строительно-монтажных работ в строительной организации Определять состав и сроки проведения мероприятий по повышению эффективности строительного производства, повышению производительности труда и снижению себестоимости строительства в строительной организации Определять состав и сроки проведения организационно-технических и технологических мероприятий по техническому перевооружению строительной организации Анализировать рыночные предложения о поставке инновационных материально-технических ресурсов для строительного производства Выбирать эффективные методы производственной коммуникации в строительной организации Применять специализированное программное обеспечение для определения экономической эффективности строительного производства	правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства, регулирующих производственно-техническую деятельность строительной организации Требования нормативных технических и руководящих документов в области организации строительного производства Порядок организации мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации Методы и средства повышения эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации Порядок и методы проведения мониторинга выполнения календарных планов и качества производства строительно-монтажных работ в строительной организации Порядок и методы проведения мониторинга эксплуатации строительных машин, механизмов и оборудования Строительные системы и соответствующие технологии производства строительно-монтажных работ Средства и методы организации строительства зданий и сооружений Средства автоматизации и механизации в строительстве Технологии производства	
-------------	--	--	--	---	--

			строительно-монтажных работ, новые виды строительных материалов, оборудования, средств малой механизации, строительных машин и механизмов Номенклатура материально-технических ресурсов, представленных на рынке, и условия их поставки Методы расчета экономической эффективности технологических процессов и способов организации строительства Эвристические методы выработки и принятия решений Технологии информационного моделирования зданий и сооружений, основные специализированные программные средства определения экономической эффективности строительного производства Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации	
--	--	--	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и т. п.	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Начальник производственно-технического отдела	ОКЗ	1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве
	ЕТКС, ЕКС	-	Начальник производственно-технического отдела
	ОКПДТР	24681	Начальник отдела (в строительстве)
	ОКСО, ОКСВНК	2.08.04.01	Строительство
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.02	Менеджмент
	ОКСО, ОКСВНК	2.08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки / специальность / профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):	Высшее образование – магистратура или специалитет Высшее образование (непрофильное) – магистратура или специалитет и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительства
Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):	
Неформальное образование и самообразование (возможные варианты):	Не менее пяти лет в области организационно-технического и технологического обеспечения строительного производства

12. Особые условия допуска к работе:

-
-
-

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы:

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

Документ, подтверждающий наличие высшего образования (магистратура или специалитет) по профилю подтверждаемой квалификации
Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области организационно-технического и технологического обеспечения строительного производства не менее пяти лет
ИЛИ
Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильного) (магистратура или специалитет)
Документ, подтверждающий прохождение дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области строительства
Документ, подтверждающий наличие опыта работы в области организационно-технического и технологического обеспечения строительного производства не менее пяти лет