1. Наименование квалификации:
Главный инженер организации по эксплуатации гражданских зданий (7 уровень квалификации)

2. Номер квалификации:
16.01100.07

3. Уровень (подуровень квалификации):
7

4. Область профессиональной деятельности:

5. Вид профессиональной деятельности:

6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации:

7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации:

8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт	Специалист по эксплуатации гражданских зданий Приказ Минтруда России от 31.07.2019 № 537н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

Код	Наименование трудовой функции профессиональной	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения
B/02.5	Организация работ и услуг по содержанию инженерных систем и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах				
B/03.5	Организация технической эксплуатации инженерных систем				

	и конструктивных элементов зданий общественного назначения				
B/04.5	Организация мероприятий по обеспечению безопасности зданий гражданского назначения				
D/01.7	Обеспечение результативной работы по технической эксплуатации и капитальному ремонту гражданских зданий				
D/02.7	Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию гражданских зданий				

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и т. п.	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
ЕКС - руководитель (заведующий, начальник) службы, инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений, инженер по организации капитального ремонта			

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки / специальность / профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):	
Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):	
Неформальное образование и самообразование (возможные варианты):	

12. Особые условия допуска к работе:

-

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы:

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации
2. Документы, подтверждающие наличие пяти лет практического опыта работы в области жилищно-коммунального хозяйства или эксплуатации гражданских зданий
ИЛИ
1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня магистратуры (непрофильное)
2. Документ о профессиональной переподготовке по профилю подтверждаемой квалификации
3. Документы, подтверждающие наличие пяти лет практического опыта работы в области жилищно-коммунального хозяйства или эксплуатации гражданских зданий